

Autopaikkojen luovutus- ja käyttöohjeet

- Varaamalla autopaikan sitoudut noudattamaan autopaikkasääntöjä.
- Kaikille autopaikkaa tarvitseville asukkaille pyritään järjestämään vähintään yksi autopaikka asuntoa kohden.
- Autopaikat on tarkoitettu käytössä olevia ajoneuvoja varten. Seisonnassa oleville ajoneuvoille voidaan varata autopaikka vain, jos talossa on vapaita paikkoja. Huomioithan, että ajoneuvo tulee kuitenkin olla siirrettävissä paikalta lyhyellä varoitusajalla esimerkiksi parkkialueen hoidon ajaksi.
- Jos talossa ei ole autopaikkaa vuokralaiselle, jonka jatkuvassa käytössä on ajoneuvo, on muiden asukkaiden luovuttava autopaikasta seuraavassa järjestyksessä:
 1. Asukkaat, joiden paikka ei ole oman ajoneuvon käytössä tai siinä pidetään seisonnassa olevaa ajoneuvoa.
 2. Asukkaat, jolla on useampi kuin yksi autopaikka. Jos useammalla asukkaalla on kaksi autopaikkaa ja uusi asukas tarvitsee autopaikan, toisesta autopaikasta luovutaan arvonnalla.

Näissä tilanteissa vuokranantaja irtisanoo autopaikan kirjallisesti.

- Autopaikan irtisanomisaika on aina kuluvan kuukauden loppuun. Irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti, esimerkiksi sähköpostilla osoitteeseen asiakaspalvelu@lahdentalot.fi.
- Pysäköinnistä muualle kuin merkityille paikoille, voit saada pysäköintivirhemaksun.
- Sisätilälämmittimien käyttö on kielletty.
- Lataus- tai lämmitinjohtoa ei saa jättää sähköpisteeseen. Kiinteistöhoitajalla on oikeus poistaa jätetyt johdot turvallisuussyistä.
- Autopaikan haltijan pitää huolehtia oman autopaikan talvikunnossapidosta: lumien luonnista ja liukkauden torjunnasta hiekoittamalla. Kiinteistöhuolto huolehtii pysäköintialueen polanteiden poistosta kaksi kertaa talvikaudella.
- Autopaikan jälleenvuokraus on kielletty.
- Autopaikat varataan Lahden Talojen asiakaspalvelusta 03 851 570 tai asiakaspalvelu@lahdentalot.fi.

Vahvistettu Asukashallituksen kokouksessa 7.5.2025

